

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

za razdoblje od 19. listopada 2019. do 18. siječnja 2020. godine.

Dužnik
BELVEDERE d.d. u stečaju
20 000 Dubrovnik, Frana Supila 28
OIB 43709213075

Nadležni trgovački sud
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Poslovni broj spisa: 7 St-19/2019
Stečajni sudac: Diana Butigan Granić

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

1.) Tuženik INA - Industrija nafte d.d. iz Zagreba je podnio žalbu Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu s obzirom da je u sudskom sporu (pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. brojem P-1075/2017, te pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku pod posl. brojem Pom-19/2019) dana 5. rujna 2019. godine donesena od strane Trgovačkog suda u Zagrebu prvostupanjska presuda kojom se usvaja tužba stečajnog dužnika te je tuženiku naloženo da stečajnom dužniku u stečajnu masu vrati 24.939.658,30 kn sa zateznim kamatama i da nadoknadi i troškove parničnog postupka u iznosu od 1.510.000,00 kn sa zateznim kamatama.

2.) Stečajni upravitelj je dana 15. siječnja 2020. godine opunomoćio odvjetničko društvo Travaš i partneri iz Zagreba da se žalbenom sudu obrati sa Zahtjevom za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku s obzirom da se nad podnositeljem zahtjeva vodi stečajni postupak još od 26.07.2012. godine, te da se radi o visokom iznosu financijskih sredstava čiji se povrat traži u stečajnu masu, te da je pravomoćno rješenje ove parnice važno radi omogućavanja nastavka i završetka stečajnog postupka i da je predmetni sudski postupak, temeljem članka 166. Stečajnog zakona, hitan.

3.) Stečajni upravitelj se je, vezano za prijedloge određenih stečajnih vjerovnika 1. i 2. višeg isplatnog reda iznesenih na skupštini vjerovnika održane dana 21. kolovoza 2019. godine (navedenih u zapisniku s te skupštine), Naslovnom sudu očitovao podneskom od 30. prosinca 2019. godine.

4.) Poduzimaju se radnje od važnosti za izradu konačnog prijedloga stečajnog plana, te je između ostalog razrađen Poslovni plan profitabilnog poslovanja koji će biti ugrađen u stečajni plan a koji se temelji na razvoju Investicijskog projekta (u neposrednoj blizini Memorijalnog centra Nikola Tesla u Gospiću) sinergijski povezanog s već uhodanim projektima na području Plitvičkih jezera, s time da većinski vjerovnici koji podržavaju donošenje stečajnog plana radi nastavka poslovanja danas raspolažu s više od 35.000 m² zemljišta na kojem će se projekt početno razvijati (za kojeg se uz podršku predstavnika grada

Gospića radi na ishođenju lokacijske dozvole), s tendencijom prostornog širenja za daljnjih oko 250.000 m² površine zemljišta radi zaokruživanja konačne površine kompleksa čija izgradnja se planira.

5.) U stečajnom postupku su podmirivane dospjele obveze stečajne mase između ostalog zasnovane i radnjama prijašnjih stečajnih upravitelja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina koja ulazi u stečajnu masu Dužnika:

(u kunama)

OPIS	Stanje na dan 18.01.2020.
Financijska sredstva na računima financijskih institucija (banaka):	
- Sberbank d.d. Zagreb, redovni kunski transakcijski račun	615.635,09
- Sberbank d.d. Zagreb, štedni devizni račun (deponirano 8.091.946,06 Eur)	*60.204.078,00
UKUPNO	60.819.713,09

* kurs 7,44 kn za 1 EUR

Novčani tijek putem transakcijskog računa (razdoblje 09.03.2018. - 18.01.2020.)

Opis	Iznos u kn
Početno stanje na dan 09.03.2018.	2.130.245,93
Bankovna pasivna kamata	+ 1.018,26
Bankovna naknada za platni promet	-1.615,40
Knjigovodstvene usluge	-79.500,00
Zaštitarke usluge do prodaje nekretnina	-17.170,00
Naknada depozitarnoj (dionice) instituciji, SKDD Zagreb	-16.851,31
Financijska agencija (naknada za javnu objavu GFI za 2017. i 2018. g.)	-460,00
Sudske pristojbe na P-552/2017 (Hoteli Maestral d.d. Dubrovnik): 1.506,00 kn, P-1075/2017 (INA –Industrija nafte d.d. Zagreb): 7.600,00 kn	-9.106,00
Odvjetničke usluge (odvjetnici Fran Olujić iz Zagreba, Mladen Vukmir iz Splita, Saša Čačić iz Vinkovaca i Travaš i partneri iz Zagreba)	-1.227.766,98
Namirenje tražbina radnika (ukupan trošak plaća na teret stečajne mase)	-163.130,21
Poštanski troškovi	-29,20
Raspoloživa sredstva na dan 18.01.2020.	615.639,09

III. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će s članovima Radne grupe, osnovane radi savjetodavne funkcije i suradnje pri izradi stečajnog plana, nastaviti s aktivnostima sukladno odlukama Skupštine vjerovnika.

U Rijeci, 20. siječnja 2020. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković